

# NOORDENVELD

HOOFDPLAATS Roden

KERNEN 21

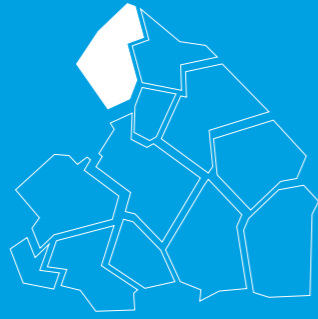
OPPERVLAKTE 205 km<sup>2</sup>

INWONERS 2018 PROGNOSE 2040

31.278 30.345

BEVOLKINGSDICHTHEID

 152 INWONERS PER KM<sup>2</sup>



## LEEFBAARHEID

Hoe prettig is het wonen in de gemeente Noordenveld? De 'leefbaarheid' is afhankelijk van vele factoren. Het gaat om objectieve zaken als de aanwezigheid van voorzieningen, de bereikbaarheid en de sociaaleconomische achtergrond van de bewoners. Maar de tevredenheid van burgers met hun leefomgeving is ook afhankelijk van lastiger te objectiveren zaken als het gevoel van veiligheid en de sociale cohesie in de buurt.

Het begrip 'leefbaarheid' geeft aan hoe aantrekkelijk en/of geschikt een gebied of gemeenschap is om er te wonen, te leven en te werken.

Centraal staat dus de vraag in hoeverre de woonomgeving en de voorzieningen aansluiten bij de verwachtingen, wensen en behoeften van de mensen die er wonen.

## ERVAREN LEEFBAARHEID NOORD-DRENTHE

88% van de inwoners van Noord-Drenthe is (zeer) tevreden met de eigen woonomgeving. Hiermee zijn ze meer tevreden met hun woonomgeving dan de gemiddelde Nederlander.

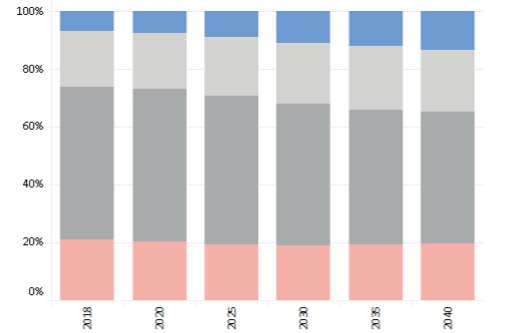


88%

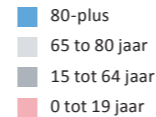
## BEVOLKING

### BEVOLKINGSOPBOUW

aandeel naar leeftijdscategorie



De bevolking van Noordenveld bevat steeds minder jongeren (0-19 jaar) en steeds meer ouderen (65-plussers).



### BEVOLKINGSDALING

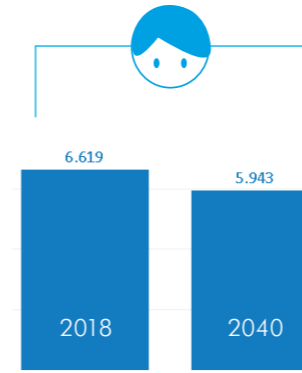
In 2040 heeft Noordenveld bijna **3,0%** minder inwoners dan in 2018.

**3,0%**  
MINDER INWONERS IN 2040

Noordenveld hoort bij de middenmoot in Drenthe.

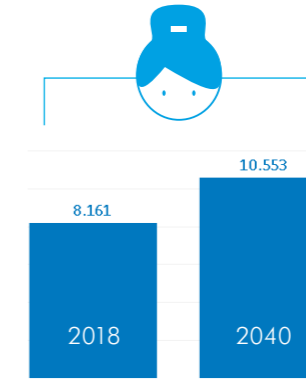


### 0-19 JAAR



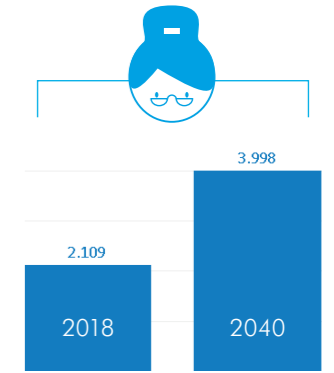
Het aandeel kinderen tot 19 jaar daalt van **21%** in 2018 naar **20%** in 2040. In absolute aantallen daalt het aantal kinderen tot 19 jaar van 6.619 in 2018 naar 5.943 in 2040. Dit is een daling van **10%**.

### 65 PLUS



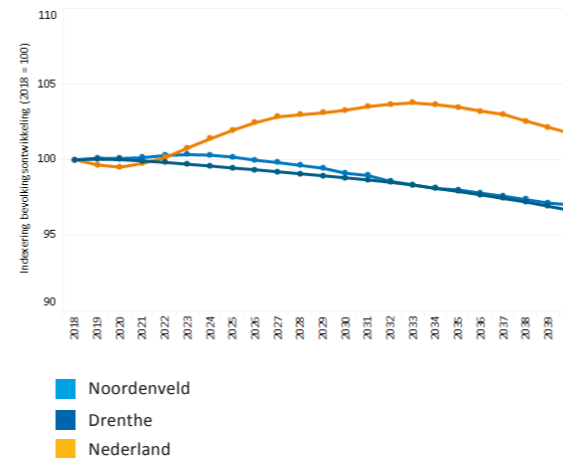
In 2018 is **26%** van de bevolking van Noordenveld 65 jaar of ouder. In 2040 zal **35%** van de bevolking van Noordenveld 65 jaar of ouder zijn. In absolute aantallen stijgt het aantal 65-plussers van 8.161 in 2018 naar 10.553 in 2040. Dit is een stijging van **29%**.

### 80 PLUS



Het aandeel 80-plussers in Noordenveld is **7%**. In 2044 zal dit bijna verdubbelen naar **13%** van de totale bevolking. In absolute aantallen stijgt het aantal 80-plussers van 2.109 in 2018 naar 3.998 in 2040. Dit is een stijging van **90%**.

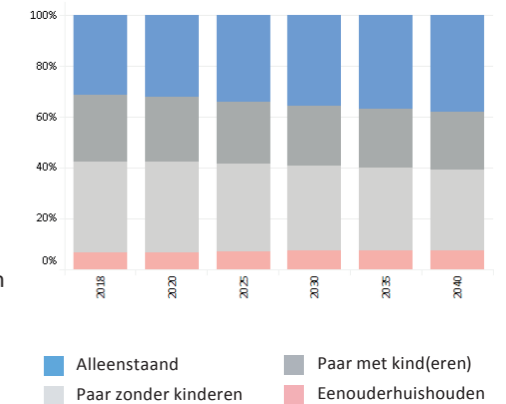
### BEVOLKINGSONTWIKKELING



### HUISHOUDENSONTWIKKELING

Bevolkingsgroei gaat samen met huishoudensgroei. Door huishoudensverdunding gaat dat laatste nog harder dan de groei van de bevolking zelf. De trend is dat er steeds minder personen per huishouding zijn.

Het aantal huishoudens dat bestaat uit alleenstaande personen groeit in Noordenveld van **31%** in 2018 naar **38%** in 2040.



# SOCIAAL-ECONOMISCHE STRUCTUUR

## INKOMEN

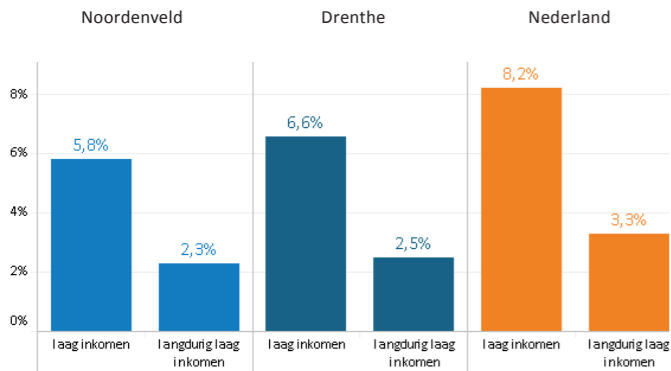


6%

HUISHOUDENS MET KORTDUREND LAAG INKOMEN

In Noordenveld heeft **6%** van de huishoudens een kortdurend laag inkomen (1 tot en met 3 jaar). Dit ligt onder het Drents en het landelijk gemiddelde.

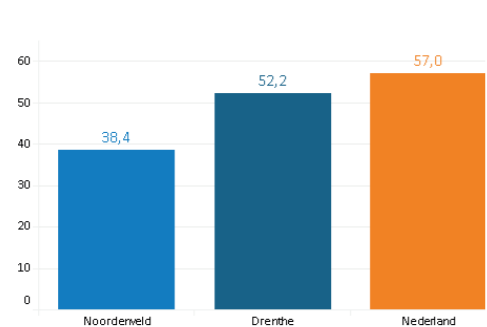
In Noordenveld heeft **2%** van de huishoudens een langdurig laag inkomen (4 jaar of langer). Dit ligt onder het Drents en het landelijk gemiddelde.



## BIJSTANDSUITKERINGEN

38 / 1.000 HUISHOUDENS

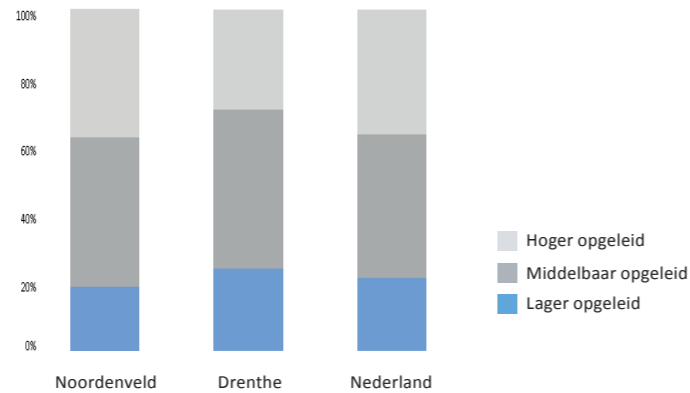
In Noordenveld ontvangen **38 van de 1.000** huishoudens een bijstandsuitkering. Dit ligt ruim onder het Drents gemiddelde.



## ONDERWIJS



**19%** van de beroepsbevolking van Noordenveld is laagopgeleid. Noordenveld heeft het laagste aandeel laagopgeleiden in Drenthe. Met **38%** is het aandeel hoogopgeleiden in Noordenveld één van de hoogste in Drenthe.



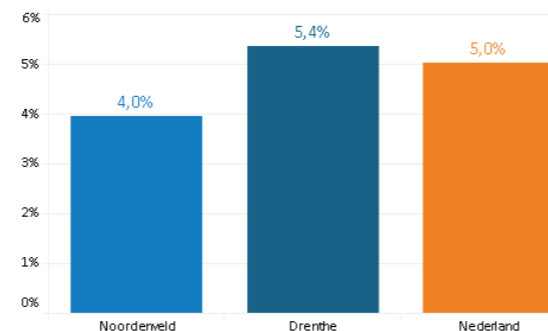
## WERKLOOSHEID

4,0%

NIET WERKENDE-WERKZOEKENDEN VAN 27 JAAR OF JONGER

Het werkloosheidspercentage ligt in Noordenveld op 4% ruim onder het Drents en Nederlands gemiddelde.

**4,0%** van de groep niet werkende-werkzoekenden in Noordenveld is 27 jaar of jonger. Dit ligt ruim boven het Drentse en landelijke gemiddelde.



# LEEFOMGEVING

## AFSTAND TOT VOORZIENINGEN

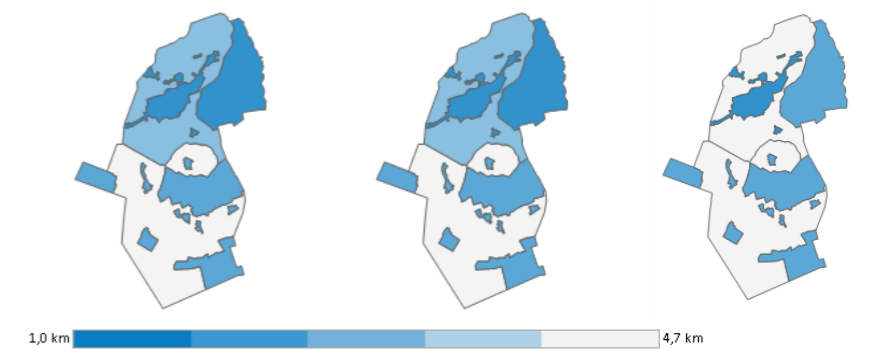
SUPERMARKT

HUISARTSENPRAKTIJK

BASISONDERWIJS

Een belangrijke factor voor de leefbaarheid van dorpen en wijken is de bereikbaarheid van bijvoorbeeld huisarts, winkels en scholen. De bereikbaarheid wordt beïnvloed door de afstand tot de voorzieningen en door de mobiliteit van mensen.

In de afgelopen jaren bleef in Noordenveld de gemiddelde afstand tot de verschillende voorzieningen vrij constant. Er zijn duidelijke verschillen te zien tussen de dorpen en wijken.



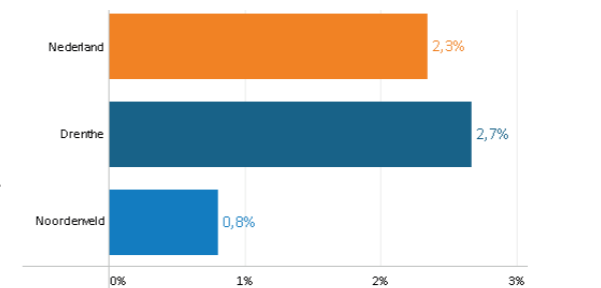
## LEEGSTAND



0,8%

In Noordenveld staat **0,8%** van de woningen leeg.

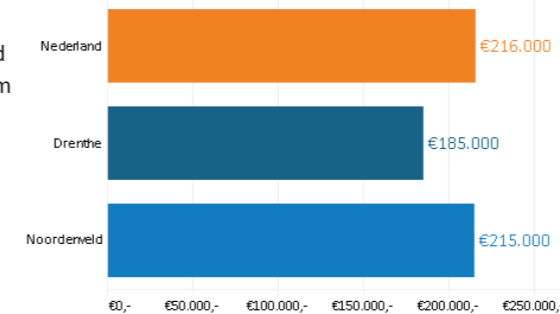
Dit is het laagste percentage in Drenthe.



## WOZ-WAARDE

€ 215.000

De gemiddelde WOZ-waarde in Noordenveld is **€215.000,-**, dit is ruim boven het Drents en landelijk gemiddelde.

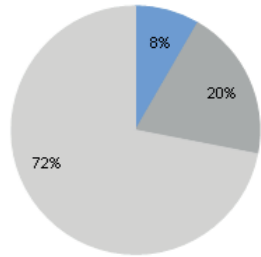


## WONINGVOORRAAD



In Noordenveld staan 14.630 woningen. **72%** van de woningen in Noordenveld is een koopwoning.

De sociale huurwoningen vertegenwoordigen **20%** van de woningvoorraad in Noordenveld.



Huurwoning van particuliere verhuurders  
Huurwoning van woningcorporaties  
Koopwoning

## ONDERHOUDSSTAAT NOORD-DRENTH

De onderhoudsstaat van woningen in Noord-Drenthe is over het algemeen goed en in de afgelopen jaren nog verder verbeterd. **4,3%** van de bewoners gaf aan dat hun woning slecht is onderhouden. Dit ligt onder het gemiddelde van Nederland (9,5%).

4,3%

